



จดหมายข่าว

องค์การบริหารส่วนตำบลปากช่อง

ฉบับที่ 17/2567 ประจำเดือนตุลาคม 2567

Page facebook: องค์การบริหารส่วนตำบลปากช่อง www.pakchongsao.go.th

กิจกรรมภายในเดือน



วันอาทิตย์ที่ 13 ตุลาคม 2567

องค์การบริหารส่วนตำบลปากช่อง ร่วมพิธีทำบุญตักบาตร เพื่อถวายเป็นพระราชกุศล ณ วัดจันทิก ตำบลหนองสาหร่าย และวางพวงมาลา ณ ศาลาประชาคมเมืองปากช่อง อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา เนื่องในวันนวมินทรมหาราช หรือวันคล้ายวันสวรรคต พระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศร มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช บรมนาถบพิตร



วันพุธที่ 23 ตุลาคม 2567

องค์การบริหารส่วนตำบลปากช่อง ร่วมพิธีวางพวงมาลาดถวายราชสักการะเพื่อน้อมรำลึกในพระมหากรุณาธิคุณของ พระบาทสมเด็จพระจุลจอมเกล้าเจ้าอยู่หัว ณ บริเวณลานพระบรมราชานุสาวรีย์พระบาทสมเด็จพระจุลจอมเกล้าเจ้าอยู่หัว หน้าว่าการอำเภอปากช่อง อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา



วันศุกร์ที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๖๗

งานสวัสดิการสังคม อบต.ปากช่อง ร่วมกับ สำนักงานพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จังหวัดนครราชสีมา โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองมะคำ ผู้นำหมู่บ้าน และอาสาสมัครสาธารณสุขประจำหมู่บ้าน (อสม.) ได้ลงพื้นที่ตรวจเยี่ยมประเมินความเป็นอยู่ของผู้ป่วยติดเตียงที่มีความบกพร่องทางร่างกาย หมู่ที่ 14 บ้านซับน้ำเย็น ตำบลปากช่อง อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา



วันศุกร์ที่ 18 ตุลาคม 2567 เวลา 13.50 น.

งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย อบต.ปากช่อง ได้รับแจ้งจากผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ 12 บ้านหนองน้อย เกิดเหตุไฟไหม้ ภายในรีสอร์ทศรีรมย์ เจ้าหน้าที่ดับเพลิง อบต.ปากช่อง ได้เข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ บริเวณห้องชาวน้ำของรีสอร์ท และสามารถควบคุมเพลิงดังกล่าวได้ โดยมี นายอภิสิทธิ์ แสงรัมย์ รองนายกองค์การบริหารส่วนตำบลปากช่อง ลงพื้นที่ตรวจสอบเหตุดังกล่าว



เดือนตุลาคม 2567 กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม อบต.ปากช่อง ดำเนินการออกพ่นสารเคมี เพื่อควบคุมโรคติดต่อฯ โดยยุงลาย ในพื้นที่ตำบลปากช่อง จำนวน 3 หมู่บ้าน โรงเรียนในพื้นที่ตำบลปากช่อง 6 โรงเรียน ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กสังกัดองค์การบริหารส่วนตำบลปากช่อง 3 ศูนย์



เดือนตุลาคม 2567 กองช่าง อบต.ปากช่อง ดำเนินการซ่อมแซมไฟฟ้าแสงสว่าง ภายในตำบลปากช่อง จำนวนทั้งหมด 6 หมู่บ้าน



เดือนตุลาคม 2567 งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย อบต.ปากช่อง ดำเนินการส่งน้ำ เนื่องจากประชาชนในพื้นที่ ตำบลปากช่อง ได้รับความเดือดร้อนไม่มีน้ำใช้ในการอุปโภค - บริโภค จำนวน 29 ครัวเรือน 33 ครัวเรือน

ข่าวประชาสัมพันธ์

อบต.ปากช่อง
องค์การบริหารส่วนตำบลปากช่อง

ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลปากช่อง
เรื่อง ประชาสัมพันธ์ การที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีอากร

ประจำปี 2568

การที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้มีหน้าที่ : เจ้าของที่ดิน
เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง
เจ้าของที่ดิน
ผู้ครอบครองที่ดิน
หรือผู้ได้รับประโยชน์ในที่ดินของรัฐ (ที่ดินสิ่งปลูกสร้าง)

เงินปัน : 10 % ของค่าภาษี ค่าธรรมเนียมออกหนังสือแจ้งเงื่อนไข
20 % ของค่าภาษี ค่าธรรมเนียมในกรณีที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเงื่อนไข
40 % ของค่าภาษี ค่าธรรมเนียมในกรณีที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเงื่อนไข

เงินต้น : 1 % ของค่าภาษี ต่อเดือนค่าเช่า

บทลงโทษ : เงินปัน, เงินต้น, ค่าธรรมเนียมในกรณีที่กำหนดไว้ใน

ระเบียบการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : (ก.ด.ส.3) ภายในเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2567
ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ : (ก.ด.ส. 1.2) ภายในเดือนมกราคม พ.ศ. 2568
แจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : (ก.ด.ส. 4,6,7) ภายในเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568
ชำระภาษีตามแบบการแจ้งการประเมิน : (ก.ด.ส.11) ภายในเดือนเมษายน พ.ศ. 2568

ผ่อนชำระภาษี : ภายในเดือนเมษายน 2568 - มิถุนายน 2568

ตามพระราชบัญญัติการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 และระเบียบการดังกล่าวให้
เป็นไปตามการขยายระยะเวลาการดำเนินการจดทะเบียนที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ประจำปี พ.ศ.2568 ต่อไป

ภาษีอากร

ผู้มีหน้าที่ : เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดิน

ยื่นแบบแสดงรายการ (ก.ป.1) ภาษีอากร - มีนาคม 2568
ชำระภาษี : ภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับแจ้งประเมิน (ก.ป.3)

ค่าปรับ : ไม่เกินแบบตามที่กำหนด 5,000 - 50,000 บาท

เงินต้น : ไม่เกินค่าเช่าภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับแจ้งประเมิน คิดเงินต้น
2% ของค่าภาษี ต่อเดือน

กรณีที่ดินว่างเปล่า ไม่ยื่นแบบและชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับแจ้งประเมิน

ในเขตตำบลปากช่องมีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ดังนี้ในเขตตำบลปากช่อง หมู่ต่างๆ

ติดต่อขอแบบแสดงรายการ และชำระภาษีได้ที่
งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลปากช่อง โทร 044-318001 กองช่าง กค3 ตามพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กค4

**การเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์
ในที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง**

กรณีที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างของงานมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ เช่น

อื่นๆ (คำขานใช้เช่า)	เลขตรกรรม
อื่นๆ (คำขานใช้เช่า)	ที่อยู่อาศัย
ตั้งไว้ว่างเปล่า	เลขตรกรรม
ตั้งไว้ว่างเปล่า	ที่อยู่อาศัย
ตั้งไว้ว่างเปล่า	อื่นๆ

กคส.5

เพื่อให้มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์แล้ว
ให้ทุนเงินเร่งมาของ อบต.ปากช่อง ภายใน 60 วัน
นับตั้งแต่วันที่ที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์
ในที่ดินก่อนวันที่ 1 มกราคมของทุกปีตามพระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 มาตรา 33,34